LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO DEL TERRENO DE PROPIEDAD DE:CAIMINAGUA MALDONADO MARJORIE KATHERINE

VÁLIDO PARA ADJUDICACIÓN DE PREDIO

OBSERVACIONES

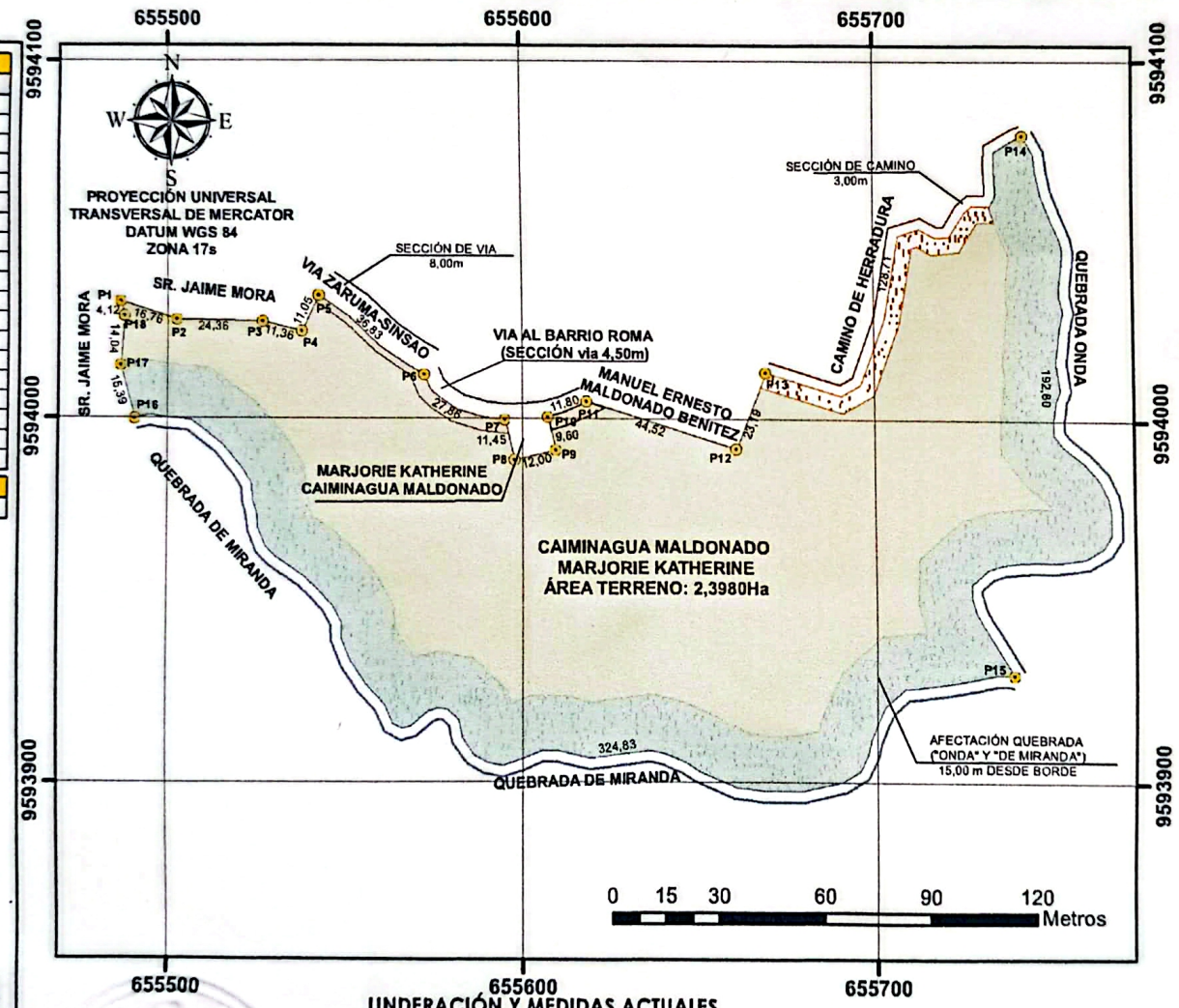
El predio se encuentra emplazado dentro del área rural de Zaruma, vía que conduce al barrio Roma, Lote continuo con entradas y salidas libres. Su morfología es de forma irregular, escarpado hacia abajo.

CUADRO DE COORDENADAS
GPS-WGS64 ZONA 17S

Punto	x	y
1	655486,682	9594032,667
2	655502,682	9594027,667
3	655527,032	9594027,137
4	655538,0407	9594024,331
5	655542,8133	9594034,3
6	655572,2878	9594012,428
7	655595,1047	9593999,67
8	655597,6963	9593988,521
9	655609,3847	9593991,238
10	655607,2112	9594000,588
11	655618,1717	9594004,892
12	655660,682	9593991,667
13	655669,1322	9594013,262
14	655742,4259	9594079,78
15	655738,7694	9593929,422
16	655490,7322	9593999,817
17	655486,682	9594014,667
18	655487,682	9594028,667

CUADRO DE ÁREAS

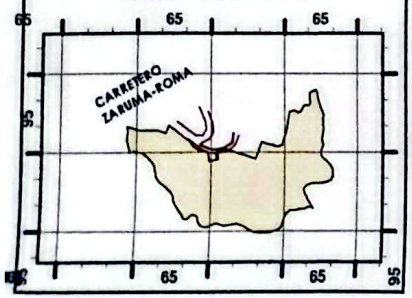
ÁREA DEL PREDIO	2,3980 HAS



SIMBOLOGÍA

- PUNTOS PREDIO
- AFECTACION QUEBRADA DE MIRANDA
- AFECTACION VIA ZARUMA-SINSAO
- AFECTACION VIA AL BARRIO ROMA
- AFECTACIÓN CAMINO DE HERRADURA
- PREDIO
- QUEBRADA DE MIRANDA
- QUEBRADA ONDA
- VIA AL BARRIO ROMA
- VIA ZARUMA-SINSAO
- CAMINO ANTIGUO DE HERRADURA

UBICACIÓN esc 1:10000



UNDERACIÓN Y MEDIDAS ACTUALES

NORTE	SR. JAIME MORA DE P1-P5 CON 16,76+24,36+11,36+11,05=63,53m VIA ZARUMA-SINSAO DE P5-P6 CON 36,83m VIA AL BARRIO ROMA DE P6-P7 CON 27,86m SRA. MARJORIE KATHERINE CAIMINAGUA MALDONADO DE P7-P10 CON 11,45+12,00+9,60=33,05m VIA AL BARRIO ROMA DE P10-P11 CON 11,80m MANUEL ERNESTO MALDONADO BENITEZ DE P11-P13 CON 44,52+23,19=67,71m CAMINO DE HERRADURA DE P13-P14 CON 128,71m	369,49m
SUR	QUEBRADA DE MIRANDA DE P15-P16 CON 324,83m	324,83m
ESTE	QUEBRADA ONDA DE P14-P15 CON 192,80m	192,80m
OESTE	SR.JAIME MORA DE P16-P1 CON 15,39+14,04+4,12=33,55m	33,55m
ÁREA TOTAL	2,3980Ha	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ZARUMA

ESTUDIO ARQZA ARQUITECTURA INGENIERÍA

PROPIETARIO

CAIMINAGUA MALDONADO MARJORIE KATHERINE

RESPONSABILIDAD TÉCNICA

ARQ. KEVIN PAÚL CHIMBO AYALA
REG.SENESCYT 1007-2019-1926407

UNIDAD DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

TÉCNICO DE ORDEN TERRITORIAL Y GESTIÓN DE RIESGOS

DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

TÉCNICO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

UBICACIÓN POLÍTICA ADMINISTRATIVA

PROVINCIA	EL ORO
CANTÓN	ZARUMA
PARROQUIA	ZARUMA
SITIO	ROMA
CALLE/BARRIO	ROMA

CONTIENE	PLANIMETRIA LOTE ÚNICO
LÁMINA	1/1
FECHA	SEPTIEMBRE DEL 2026
ESCALA	1:2000

SELLO ARQZA

arquitectura - ingeniería

Kevin Paúl Chimbo Ayala
ARQUITECTO

Escaneado con CamScanner